

São Thomé das Letras / Minas Gerais
Inventário de Proteção ao Acervo Cultural
Estruturas Arquitetônicas e Urbanísticas

Ficha Nº11/15

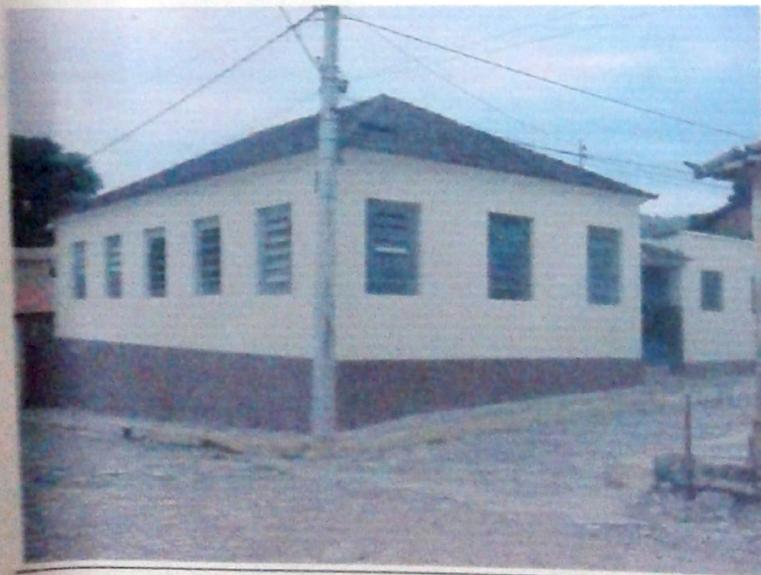
1. Distrito: Sede
2. Designação: Escola Municipal Portal das Letras (anexo)
3. Endereço: Rua Joaquim J. M. Peixoto, sn (esq. Rua Cap. Francisco P. de Souza)
4. Propriedade: Prefeitura municipal
5. Responsável: Diretora Vera
6. Situação de Ocupação: Imóvel próprio
7. Histórico:

Neste edifício funcionou a primeira escola da cidade e era conhecida como Tio Patinhas. De acordo com uma placa presente na parede do imóvel o prédio foi reconstruído em 1984 para abrigar um anexo da Escola Municipal Portal das Letras, que havia sido construída em outro local. Funciona aqui, portanto, as turmas pré-escolares, com alunos de 5 anos.

8. Descrição:

O imóvel é composto por quatro volumes diferenciados. O maior e mais antigo, com paredes de pedra e que abriga as salas de aula. Uma circulação aberta ao lado deste primeiro, um outro volume no final da circulação, com banheiros e o último logo na entrada, ao lado direito da circulação, com cantina, refeitório e uma sala. A entrada é feita por um portão metálico à circulação, que possui telhado de telhas francesas de 3 águas e piso de pedra São Thomé, separado por muro baixo e que fica atrás do bloco da cantina. Este por sua vez possui telhado de amianto em meia água, paredes feitas de tijolo, piso cimentado e teto em telha vã e abriga além da cantina, refeitório, sala do conselho tutelar e banheiro para funcionários. O volume dos banheiros também possui alvenaria de tijolos e piso cimentado, porém o teto é de laje, que também é usada como cobertura. O volume maior possui pé-direito bastante elevado, alicerce e paredes de pedra e abriga três salas, duas de aula e uma para assistência social. Seu partido é retangular com telhado de 4 águas em telhas francesas. O acesso é feito separadamente a cada sala através da circulação externa. O piso é tabuado e o forro é do tipo lambri. As paredes são revestidas interna e externamente por argamassa pintada de branco. O coroamento é feito por cimailha de argamassa na mesma cor. A base do edifício é pintada de marrom. As janelas possuem verga reta e esquadria metálica, do tipo basculante.

9. Documentação Fotográfica:



10. Uso atual:

- Residencial Serviço
 Institucional Industrial
 Comercial Outros:

11. Proteção legal existente:

- Federal Municipal
 Estadual Nenhuma

12. Proteção legal proposta:

- Tombamento Federal
 Tombamento Estadual
 Tombamento Municipal
 Entorno de bem tombado
 Restrições de uso e ocupação
 Inventário

13. Estado de Conservação:

- Excelente
 Bom
 Regular
 Péssimo

São Thomé das Letras / Minas Gerais
Inventário de Proteção ao Acervo Cultural
Estruturas Arquitetônicas e Urbanísticas

13. Análise do Entorno – Situação e Ambiência:

A casa se encontra na rua Joaquim José Mendes Peixoto que faz parte do conjunto urbano do entorno da Praça Barão de Alfenas, tombado pelo IEPHA-MG, mas que já se encontra muito descaracterizado. Poucos são os imóveis que resistiram ao tempo e renovação urbana, que põs ao chão vários casarões centenários para dar lugar a edifícios contemporâneos sem a menor compromisso com a memória e história da cidade. Vemos surgir em meio às casas térreas de pedra vários edifícios de 2 ou 3 pavimentos abrigando comércios e principalmente pousadas. Logo em frente a este edifício, por exemplo, está sendo erguido um prédio de 5 pavimentos, provavelmente o mais alto da cidade, por enquanto.

O calçamento ainda mantém-se original de acordo com a tradição local. Tanto passeio quanto rua são pavimentados com pedra São Thomé. A rua naturalmente apresenta irregularidades, mas está em bom estado de conservação. Sua capacidade é para apenas um veículo.

14. Análise do Estado de Conservação:

O estado geral é conservação é ótimo. A única ressalva que se pode fazer é em relação ao piso da área de circulação, que já está bastante desgastado.

15. Fatores de degradação:

Não foram encontrados fatores que contribuam para a degradação do bem.

16. Medidas de conservação:

17. Intervenções:

Prédio foi reconstruído em 1984.
Volumes da cantina e dos banheiros foram feitos provavelmente depois.

18. Referências Documentais/Bibliográficas:

19. Informações Complementares:

20. Levantamento/elaboração: Bruno Berg Camisasca
21. Fotógrafo: Bruno Berg Camisasca
22. Revisão: Andréa Zerbetto

Data: Abril/2003
Data: Abril/2003
Data: Abril/2003
